

Naito house (内藤ハウス)

Idea (アイデア)、**I**ntelligence (知恵)

Create (創造する)、**C**hallenge (チャレンジ)、**C**onfidence (信頼)

Effort (努力)、**E**nergy (活気)

Heavy & Light

H & L

エイチアンドエル

狭小地を
有効活用するために



【本社】 〒407-8510 山梨県韮崎市円野町上円井3139
TEL 0551-27-2131(代) FAX 0551-27-2212

URL : <http://www.naitohouse.co.jp/>
E-mail: info@naitohouse.co.jp

お問い合わせ先

NAITO HOUSE

狭小地を有効活用して、収益力アップ。 上部空間の有効利用をお勧めします。

Characteristic

特徴

1階は自由空間を提供

現在の使用形態（駐車場、駐輪場など）をそのままご利用できます。
また、植栽・ベンチなどを設置して憩いの空間とすることもできます。

空間の有効活用、収益力アップ

地価の高い狭小地には収益力が求められます。H&Lは、未利用の上部空間を有効利用することにより、収益力を高めます。

コストパフォーマンスが高い

上部空間を利用するに際して、効率的な事業収支が求められます。
1階は重量鉄骨造、2階以上を軽量鉄骨造とすることにより、初期コストを抑えています。

2F Plan



3F Plan



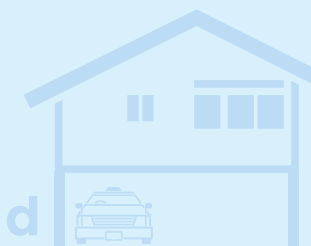
Option Plan



お客様のご要望は…

- 狭小地を有効活用したい。
- 狭小地の収益力を高めたい。

customer's demand



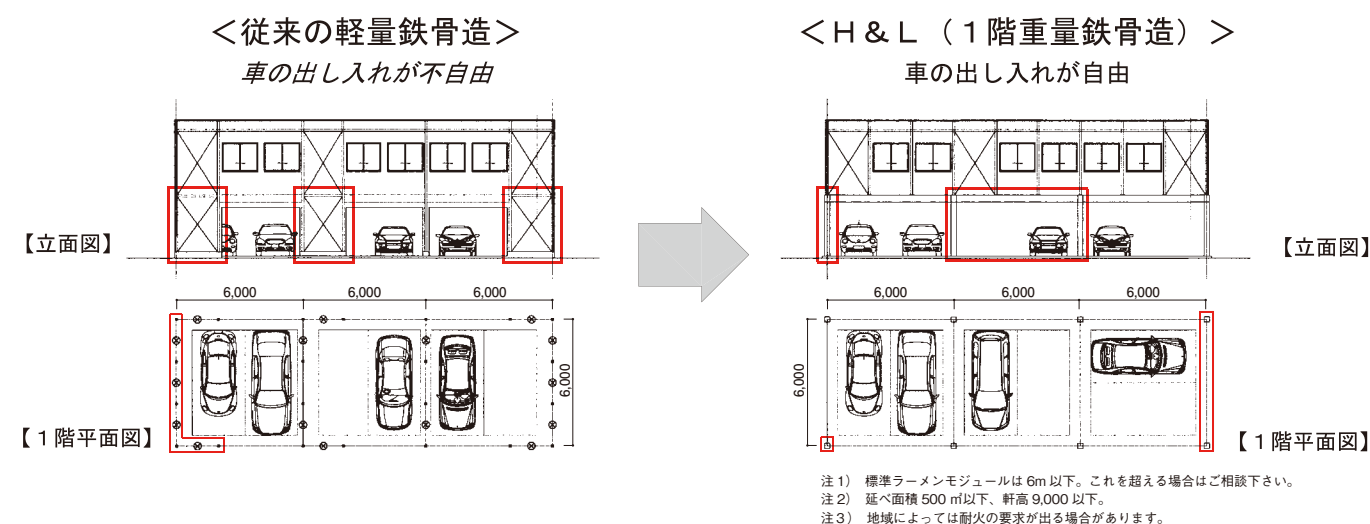
施工実績

Construction results



プラン比較

Plan comparison



利用用途例

Example of usage

- 2~3階** 店舗（物販、飲食、その他）、事務所、倉庫、共同住宅、教室、集会場、診療所、など
- 1階** コインパーキング（駐車場）、駐輪場、憩い空間、など